

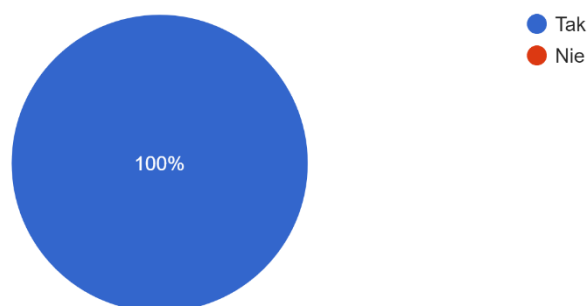
## Sprawozdanie z przebiegu i wyników Konsultacji projektu *Strategii Rozwoju Gminy Żychlin na lata 2022-2030*

W dniach od 04.08.2022 r. do 09.09.2022 r. przeprowadzono konsultacje społeczne projektu *Strategii Rozwoju Gminy Żychlin na lata 2022-2030*. Dokument został udostępniony na stronie internetowej gminy. Chętni mogli również zapoznać się z dokumentem w sekretariacie Urzędu Gminy w Żychlinie.

Przeprowadzono również interaktywną ankietę konsultacyjną. Udzielono następujących odpowiedzi na zadane pytania:

Czy strategia zawiera poprawnie skonstruowane cele?

6 odpowiedzi



Pozostałe pytania brzmiały następująco:

- **Czy macie Państwo jakiegokolwiek inne pomysły na rozwój naszej Gminy? Jeśli tak to jakie?**

(Treść uwagi / propozycja zmian została zacytowana, zachowując oryginalną pisownię i treść.)

Treść uwagi / propozycja zmian	Odpowiedź (uwaga uwzględniona, uwaga częściowo uwzględniona, uwaga nieuwzględniona); wyjaśnienie
Gmina powinna coś zrobić dla nastolatków bo nie mają co robić w czasie wolnym	Uwaga nieskonkretyzowana i nie zostaje uwzględniona w dokumencie. Zostanie przekazana pod rozagę w ramach tworzenia przyszłej oferty kulturalnej. W ramach prowadzonych działań bieżących przez Żychliński Dom Kultury można zgłaszać swoje pomysły i zapotrzebowania do instytucji kultury.
stworzenie miejsca dla młodzieży typu pumpruck (jak np. w Głownie)	Propozycja zostanie uwzględniona przy realizowanych zadaniach inwestycyjnych takich jak „ <i>Rewitalizacja parku miejskiego przy ul. Barlickiego</i> ”.

Treść uwagi / propozycja zmian	Odpowiedź (uwaga uwzględniona, uwaga częściowo uwzględniona, uwaga nieuwzględniona); wyjaśnienie
	„Realizacja działań oddolnych w ramach rewitalizacji wspólnych przestrzeni sąsiedzkich” czy „Adaptacja terenów pod zielone ścieżki”.
Budowa nowych dróg jako obwodnic miasta, tak żeby można było tworzyć obszary pod zabudowę jednorodziną.	Zadanie wpisane przyjęte do realizacji w dokumencie jako „Budowa ulicy zachodniej do obsługi terenów inwestycyjnych”, „Przebudowa dróg gminnych i wewnętrznych”, dających możliwość tworzenia obszarów pod zabudowę jednorodziną.
Budowa obwodnic miejskich. Budowa strefy rekreacji wodnej na stawach dobrzelińskich.	Zadanie wskazane w opracowywanym dokumencie jako „Budowa ulicy zachodniej do obsługi terenów inwestycyjnych”, która pozwoli w przyszłości otworzyć przestrzeń nie tylko do obsługi terenów inwestycyjnych, ale także i stworzonej przestrzeni rekreacyjnej, która została wpisana w dokument jako „Budowa terenu rekreacji w postaci wykonania sztucznej plaży, infrastruktury grillowej przy zbiornikach wodnych w Dobrzelinie”.
Uwzględnienie w strategii zadania pn. Budowa skateparku w Żychlinie, jako alternatywa do smartfona, czyli szalona zabawa na świeżym powietrzu dla dzieci i młodzieży	Propozycja zostanie uwzględniona. Budowa skateparku będzie wpisana jako osobne zadanie inwestycyjne do realizacji.
Budowa systemu identyfikacji przestrzennej miasta Żychlin. Oznakowanie ulic w mieście jest wysoce niekompletne oraz niespójne wizualnie. Obszary wiejskie gminy są oznakowane poprawnie.	Propozycja zostanie uwzględniona. Zostanie stworzona wspólna identyfikacja i wizualizacja ulic w mieście.

- **Czy macie Państwo uwagi do projektów zawartych w dokumencie? Jeśli tak, to jakie?**

Brak uwag.

- **Jeśli uważacie Państwo, że Strategia zawiera jakiegokolwiek błędy merytoryczne prosimy o ich wskazanie.**

(Treść uwagi / propozycja zmian została zacytowana, zachowując oryginalną pisownię i treść, za wyjątkiem uwagi nr. 2 dla której podanie nazw miejsc jest niewłaściwe)

Treść uwagi / propozycja zmian	Odpowiedź (uwaga uwzględniona, uwaga częściowo uwzględniona, uwaga nieuwzględniona)
Tabela o dochodach i wydatkach na stronie 98 pokazuje jakby mieszkańcy biednej gminy Dąbrowice mieli wyższe dochody i wydatki na głowę niż miasto Kutno. To nie może być poprawna informacja.	Uwaga uwzględniona. Przedstawiono tabelę (nr 40), obrazującą wskaźniki dochodów podatkowych w przeliczeniu na jednego mieszkańca dla poszczególnych gmin według danych z Ministerstwa Finansów (wskaźniki G). W związku z tym zmienione zostały również opisy do tabeli.

Do Urzędu Miejskiego w Żychlinie wpłynęło również pismo z Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, stanowiące opinię na temat projektu *Strategii Rozwoju Gminy Żychlin na lata 2022-2030*. Przedstawiono następujące uwagi do projektu strategii (zachowano oryginalną numerację uwag z pisma):

Treść uwagi / propozycja zmian	Odpowiedź (uwaga uwzględniona, uwaga częściowo uwzględniona, uwaga nieuwzględniona)
<p>1. W projekcie należy wymienić dokumenty planistyczne, o których mowa w art. 315 pkt 1-3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233, z późn. zm.), tj.:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) plany gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy;</li> <li>2) plany zarządzania ryzykiem powodziowym;</li> <li>3) plan przeciwdziałania skutkom suszy.</li> </ol> <p>Zgodnie z art. 326 ust. 1 ustawy, ustalenia dokumentów planistycznych, o których mowa w art. 315 pkt 1-3, uwzględnia się w strategii rozwoju województwa, planach zagospodarowania przestrzennego województwa, strategii rozwoju gminy, strategii rozwoju ponadlokalnego, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Dopisano informację w rozdziale 1. <i>Wstęp</i>.</p>
<p>2. Proponujemy uwzględnienie w projekcie zagadnień dotyczących gospodarki wodnej na terenie gminy Żychlin, tj. ochronę wód przed zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł rolniczych, poprzez wdrożenie i przestrzeganie zasad Dobrej Praktyki Rolniczej, np. nawożenie, składowanie nawozów i kiszzonek w pobliżu cieków. Drugą ważną kwestią jest podjęcie działań mających na celu zwiększenie retencji wodnej na terenach rolniczych, leśnych i zurbanizowanych. Oprócz działań wskazanych w projekcie strategii, proponujemy wskazać również: prowadzenie prac przeciwerozwojowych. Wdrożenie tych działań możliwe jest przez wprowadzanie odpowiednich zapisów w dokumentach planistycznych.</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Dopisano w celach w rozdziale 6 <i>Cele strategiczne rozwoju w wymiarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym</i>.</p>
<p>3. Zgodnie z Aktualizacją Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły na lata 2016-2021 (aPGW), którego obowiązywanie zostało wydłużone, zgodnie z art. 3 pkt 3 ustawy z dnia 17 listopada 2021 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 2368), gmina Żychlin, położona na obszarze</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Dopisano informację w rozdziale 2.1.4 <i>Środowisko przyrodnicze</i>.</p>

Treść uwagi / propozycja zmian	Odpowiedź (uwaga uwzględniona, uwaga częściowo uwzględniona, uwaga nieuwzględniona)
<p>Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, znajduje się w zasięgu zlewni następujących jednolitych części wód:</p> <p>1) Jednolite Części Wód Powierzchniowych (JCWP):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– PLRW200017272369 (Igla),</li> <li>– PLRW200017272439 (Słudwia od źródeł do Przysowej bez Przysowej),</li> <li>– PLRW200017272449 (Przysowa),</li> <li>– PLRW200017272452 (Dopływ spod Śleszyna Dolnego),</li> <li>– PLRW20002427249 (Słudwia od Przysowej do ujścia).</li> </ul> <p>2) Jednolite Części Wód Podziemnych (JCWPd):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– PLGW200063.</li> </ul> <p>Działania wg aPGW przypisane do kompetencji poszczególnych podmiotów, które mogą być istotne przy opracowywaniu strategii rozwoju gminy to:</p> <p>a) działania do realizowania przez gminę:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– kontrola postępowania w zakresie gromadzenia ścieków przez użytkowników prywatnych i przedsiębiorców oraz oczyszczania ścieków przez użytkowników prywatnych z częstotliwością co najmniej raz na 3 lata;</li> <li>– budowa sieci kanalizacyjnej w aglomeracji Żychlin;</li> </ul> <p>b) działania do realizowania przez właścicieli nieruchomości:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– budowa nowych zbiorników bezodpływowych oraz remont istniejących;</li> <li>– regularny wywóz nieczystości płynnych;</li> <li>– budowa indywidualnych systemów oczyszczania ścieków;</li> </ul> <p>c) działania do realizowania przez właścicieli/użytkowników obiektów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– coroczne raportowanie pomiarów ilości eksploatowanych wód podziemnych przez właściciela/użytkownika ujęcia.</li> </ul>	
<p>4. Analizując teren gminy Żychlin, informuję że na podstawie map zagrożenia powodziowego, udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska w dniu 22 października 2020 r. przedmiotowy teren gminy</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona. Zapisy potraktowano jako dodatkowe informacje.</p>

Treść uwagi / propozycja zmian	Odpowiedź (uwaga uwzględniona, uwaga częściowo uwzględniona, uwaga nieuwzględniona)
<p>znajduje się całkowicie poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, na którym nie obowiązują zakazy wymienione w art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo wodne, dotyczące gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania, dlatego też dla robót inwestycyjnych planowanych na tym obszarze <u>nie jest wymagane</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- uzyskanie decyzji zwalniających wynikających z art. 77 ust. 1 pkt 3 Prawo wodne,</li> <li>- uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z art. 390 ust. 1 ustawy Prawo wodne.</li> </ul> <p>Jednocześnie informuję, że na podstawie map zagrożenia powodziowego, teren gminy Żychlin, znajduje się całkowicie poza obszarem zagrożenia powodziowego, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (20,2%), a także całkowicie poza obszarem narażonym na zalanie w przypadku uszkodzenia bądź awarii obwałowania.</p>	
<p>5. Na str. 12 podana jest informacja o utworach czwartorzędowych, potem o kredowych i trzeciorzędowych, a następnie znowu o czwartorzędowych – należy uporządkować informacje o danych utworach, aby tworzyły całość.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona. Opis pochodzi ze <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Żychlin</i>, informacje przedstawiono wg podziału na obszar Gminy i Miasta Żychlin.</p>
<p>6. Na str. 13 podano: „Przysowa przepływa z północy na południe, przy czym wzdłuż północno wschodniej granicy na długości 4 km.” Zdanie jest niedokończone, przez co jest niezrozumiałe.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona. Opis pochodzi ze <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Żychlin</i>. Zdanie jest dokończony.</p>
<p>7. Na str. 13 proponujemy dopisać informację, że niewielka południowa część gminy Żychlin należy do zlewni Bzura od Moszczenicy do Słudwi.</p>	<p>Uwaga uwzględniona, dopisano informację.</p>
<p>5. Na str. 14 napisano: „doliny rzeczne i obniżenia terenu, w obrębie których wody gruntowe tworzą ciągły poziom w utworach przepuszczalnych o zwierciadle swobodnym, trzeciorzędowym”, a powinno być: „doliny rzeczne i obniżenia terenu, w obrębie których wody gruntowe tworzą ciągły poziom w trzeciorzędowych utworach przepuszczalnych o zwierciadle swobodnym”. Ponadto prosimy zweryfikować informację, czy w tym miejscu</p>	<p>Uwaga częściowo uwzględniona. Poprawiono szyk zdania. Pozostawiono zapis o utworach trzeciorzędowych, zgodnie z zapisami <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Żychlin</i>.</p>

Treść uwagi / propozycja zmian	Odpowiedź (uwaga uwzględniona, uwaga częściowo uwzględniona, uwaga nieuwzględniona)
chodzi o utwory trzeciorzędowe, czy raczej o utwory czwartorzędowe.	
6. Na str. 14 napisano: „Rzeka Słudwia prowadzi wody poza klasyfikacją.” – należy rozwinąć tę informację, podając m.in. według jakiej klasyfikacji.	Uwaga uwzględniona. Dopisano bardziej szczegółowe informacje.
7. Na str. 14-15 podano część informacji, dotyczących poziomów wodonośnych, z których pobierana jest woda dla gminy, wzajemnie powtarzających się lub wykluczających się. Należy to zweryfikować i odpowiednio poprawić. Jeżeli natomiast celem autora opracowania było rozgraniczenie poboru wody przez miasto Żychlin oraz pozostałe miejscowości w tej gminie - wówczas należy to doprecyzować.	Uwaga uwzględniona. Doprecyzowano zapisy, informując o rozgraniczeniu poboru wody przez miasto Żychlin oraz pozostałe miejscowości w gminie.
8. Na str. 19 napisano: „Odpady komunalne gromadzone są do rozstawionych pojemników na terenie gminy.”, a powinno być: „Odpady komunalne gromadzone są w rozstawionych pojemnikach na terenie gminy.”	Uwaga uwzględniona. Zmieniono szyk zdania.
9. Na str. 19 w przypisie dolnym zbędnie wskazano dwukrotnie to samo źródło informacji.	Uwaga nieuwzględniona. Przypisy pozostają w formie niezmienionej.
10. Na str. 20 wskazano uchylone rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 19 października 1995 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska i wprowadzanie w nim zmian - należy zweryfikować, czy można w tym przypadku powołać się na aktualny akt prawny.	Uwaga uwzględniona. Usunięto zapisy.
11. Na str. 121 napisano: „Niezbędne jest również podjęcie działań rewitalizacyjnych oraz tych sprzyjających zachowaniu kulturowego gminy.” Zdanie jest niedokończone, przez co jest niezrozumiałe.	Uwaga uwzględniona. Poprawiono na: <i>Niezbędne jest również podjęcie działań rewitalizacyjnych oraz tych sprzyjających zachowaniu <u>krajobrazu</u> kulturowego gminy.</i>

Do Urzędu Miejskiego w Żychlinie nie wpłynęły inne uwagi.